

S.02 WIĘCEJ ZA WODĘ

MPWIK podnosi cenę za wodę.

S.04 TAŃSZE PRZETARGI

Spółdzielnia wyłoniła wykonawców prac remontowych.

S.09 NOWE KANAŁY

Telewizja ZW Media wzbogaciła ofertę o nowe programy.

WYBRALI NOWĄ RADEę NADZORCZĄ

S.06 Relacja z Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni

S.07 RAZEM DLA MIASTA

Inwestycja obejmie obszar przy ul. Ogrodowej oraz Placu Wolności.

S.07 WSPIERAMY TYCH, KTÓRZY POMAGAJĄ

Spółdzielnia rozszerza działania na rzecz seniorów i bezpieczeństwa

INFORMATOR
BEZPŁATNY KWARTALNIK SM „LOKATOR”

CZERWIEC 2026 ISSN 1733 2400 NR67 (141) 2026 NAKŁAD 6500 egz.

S.05 ELEKTROCIĘPŁOWNIA PODNOSI GENY CIEPŁA

S.03 SEGREGUJMY ODPADY

Inaczej zapłacimy podwójnie

MPWiK PODNOSI CENĘ ZA WODĘ

Nowe taryfy za dostawę wody i odprowadzanie ścieków, wprowadzone przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zduńskiej Woli, zaczną obowiązywać od 1 lipca. Co to oznacza dla mieszkańców zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej Lokator?

Zgodnie z przedstawionymi wyliczeniami, dla lokali mieszkalnych wyposażonych w wodomierze opłata za 1 m³ dostarczonej wody wzrośnie z 4,60 zł/m³ brutto na 4,67 zł/m³ brutto, zaś za odebranie ścieków z kwoty 9,64 zł/m³ brutto na 9,75 zł/m³ brutto. Łącznie wyniesie 14,42 zł/m³ brutto. Aktualizacji ulegną również stawki ryczałtowe dla mieszkań nieopomiarowanych. W przypadku lokali bez centralnej dostawy ciepłej wody miesięczna opłata wyniesie 43,26 zł brutto na osobę, natomiast w lokalach z centralną ciepłą wodą – 77,87 zł brutto na osobę, powiększone o koszt podgrzania wody.

W nieruchomościach nadal obowiązywać będą dodatkowe opłaty abonamentowe związane z licznikami wody.

Nowe taryfy obejmą także lokale użytkowe, w których prowadzona jest działalność gospodarcza.

Dla tej grupy odbiorców stawka za dostarczoną wodę wyniesie 5,01 zł netto za 1 m³, natomiast za odprowadzanie ścieków – 11,23 zł netto za 1 m³, do których doliczany będzie obowiązujący podatek VAT oraz opłata abonamentowa za licznik.

Wprowadzenie nowych stawek wynika bezpośrednio ze zmian cen usług wodno-kanalizacyjnych na terenie miasta. Spółdzielnia przypomina, że opłaty za wodę i ścieki są rozliczane zgodnie z taryfami dostawcy usług, na które Spółdzielnia nie ma wpływu. Spółdzielnia nie nakłada żadnych marż i z pobranych od mieszkańców pieniędzy rozlicza się co do grosza.

Szczegółowe informacje dotyczące nowych opłat mieszkańcy mogą uzyskać w głównej siedzibie Spółdzielni przy ul. Łaskiej 46 lub w administracjach osiedlowych.

M. Góralczyk



OD LIPCA O 50 GROSZY WIĘCEJ ZA SPRZĄTANIE

Zmiana ceny nie zniechęciła mieszkańców do korzystania z usług firmy Luna. Wszyscy lokatorzy wyrazili zgodę na dalszą współpracę, doceniając wygodę i komfort, jakie zapewnia sprzątanie klatek schodowych.

Firma Luna, odpowiedzialna za utrzymanie czystości w częściach wspólnych naszych budynków, zwróciła się o korektę stawek za świadczone usługi. Ostateczna decyzja należała do mieszkańców, którzy zostali poinformowani o proponowanych zmianach.

– Mieszkańcy pozytywnie odnieśli się do wniosku firmy. Podwyżka jest niewielka i nie wpłynie znacząco na domowe budżety – podkreśla Waldemar Muzyka, zastępca kierownika DGZM.

Od lipca miesięczna opłata za sprzątanie klatek schodowych na osiedlu Południe wzrośnie z 16,59 zł do 17,08 zł za mieszkanie. Na pozostałych osiedlach stawka zmieni się z 13,75 zł na 14,16 zł.

To rozwiązanie, które pozwala mieszkańcom cieszyć się czystymi i zadbanymi klatkami schodowymi bez konieczności organizowania sprzątania we własnym zakresie.

Przypomnijmy, że firma Luna wykonuje sprzątanie klatek schodowych raz w tygodniu. Dodatkowo - raz w miesiącu myje poręcze, balustrady oraz parapety zewnętrzne, a dwa razy w roku przeprowadza gruntowne mycie ścian, drzwi do piwnic, szafek licznikowych, włączników światła oraz okien na klatkach schodowych.

A.P.

GOŁĘBIE OBLĘŻENIE

Mimo licznych apeli wciąż zdarzają się osoby, które wyrzucają ptakom chleb i inne resztki żywności. Gołębie szybko przyzwyczały się do takiego „bufetu” i codziennie przylatują całymi stadami, cierpliwie czekając na kolejną porcję pokarmu.

Skutki są widoczne gołym okiem. Ptasie odchody pokrywają elewację, parapety i chodniki. Zabrudzenia nie tylko szpecą otoczenie, ale również przyspieszają niszczenie budynku i generują dodatkowe koszty związane z utrzymaniem czystości.

Paradoksalnie więc problem, na który później narzekają mieszkańcy, powstaje na nasze własne życzenie. Dopóki ptaki będą regularnie dokarmiane, dopóty będą wracały. A im więcej łatwo dostępnego pożywienia, tym większe stada będą pojawiać się przy budynku.

Najprostszym sposobem na ograniczenie liczby gołębi nie są kosztowne zabezpieczenia, lecz zaprzestanie ich dokarmiania. Tam, gdzie znika źródło pożywienia, z czasem znikają również ptasie chmary.

A.P.

Zdjęcie zostało wykonane przy ul. Ogrodowej 6a. Widać na nim kilkadziesiąt gołębi zgromadzonych na dachu i wokół budynku. Ptaki nie znalazły się tam przypadkowo. Doskonale wiedzą, że w tym miejscu regularnie mogą liczyć na jedzenie.



Redakcja: ul. Osmolińska 6, 98-220 Zduńska Wola; strony internetowe: www.zwmedia.pl, www.dklokator.pl, www.smlokator.pl; redaktor naczelny: Anna Perka, annaperka@wp.pl, tel. 43 824 73 66; współpraca: Grażyna Olejnik, Roman Krzyżański, Jakub Trenkner, Jolanta Słomińska, Marta Góralczyk; reklama: Agata Golinska, zwmedia@post.pl, tel. 43 823 34 44; wydawca: Spółdzielnia Mieszkaniowa "Lokator", ul. Łaska 46, 98-220 Zduńska Wola; skład: Tomasz Suchański; druk: ASAP COMPANY SP. Z O.O., ul. Kilińskiego 82A, 98-220 Zduńska Wola. Redakcja nie ponosi odpowiedzialności za treść reklam i tekstów sponsorowanych.

Zgłoś usterkę: hydraulik tel. 607 413 962, elektryk tel. 696 465 539, problem z odbiorem tv kablowej i Internetu od poniedziałku do piątku oraz dni wolne w godz. 09:00 - 21:00 - tel. 502 150 438



SEGREGUJMY ODPADY – INACZEJ ZAPŁACIMY PODWÓJNIE

Jeśli mieszkańcy nie zaczną prawidłowo segregować odpadów, opłata za ich odbiór może wzrosnąć z obecnych 35 zł do 70 zł od osoby miesięcznie. MPGK intensyfikuje kontrole i przypomina, że zgodnie z obowiązującą zasadą odpowiedzialności zbiorowej – jeśli odpady nie będą segregowane prawidłowo, wyższą stawką zostaną objęci wszyscy lokatorzy nieruchomości, w której wystąpią nieprawidłowości.

Coraz więcej nieprawidłowości

W pergolach śmietnikowych na osiedlach każdy pojemnik jest przeznaczony do konkretnego rodzaju odpadów i odpowiednio oznakowany. Mimo to wiele osób nadal nie przestrzega zasad segregacji.

Nieprawidłowości zauważa Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej (MPGK), które odbiera odpady na terenie miasta. Pracownicy dokumentują przypadki niewłaściwej segregacji, wykonują zdjęcia oraz informują o nich Urząd Miasta.

Odpowiedzialność ponoszą wszyscy mieszkańcy

Wystarczy, że część mieszkańców nie stosuje się do zasad, aby konsekwencje finansowe ponieśli wszyscy. Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach obowiązuje zasada „odpowiedzialności zbiorowej”. Oznacza to, że jeśli mieszkańcy danego bloku lub nieruchomości nie segregują odpadów, wyższa opłata zostanie naliczona wszystkim osobom korzystającym z tej samej pergoli śmietnikowej.

Dlaczego brak segregacji podnosi koszty?

Jeśli my nie posegregujemy śmieci, ktoś w sortowni musi to zrobić za nas. A dodatkowa praca, oznacza dodatkowe koszty.

Każdy pojemnik w pergoli śmietnikowej jest przeznaczony na konkretny rodzaj odpadów: papier, szkło, metale i tworzywa sztuczne, bioodpady albo odpady zmieszane. MPGK odbiera je zgodnie z oznaczeniem pojemnika.

Przykład jest prosty: jeśli pracownicy MPGK odbierają pojemnik przeznaczony na papier i zawożą go na wysypisko, ale okazuje się, że w środku znajdują się także inne frakcje, taki pojemnik nie może być potraktowany jako czysty papier. Staje się odpadem zanieczyszczonym, za który MPGK płaci więcej.



– Jesteśmy zobowiązani do monitorowania jakości segregacji odpadów – mówi **Paweł Kurzawski, prezes MPGK w Zduńskiej Woli.**
– Jeśli np. w pojemniku na papier znajdują się odpady z różnych frakcji, wywożąc je na wysypisko musimy zapłacić za nie więcej.
Taki pojemnik traktowany jest bowiem jako odpad zmieszany.

Recykling to nasza wspólna odpowiedzialność

Każda gmina w Polsce musi osiągać określone poziomy recyklingu odpadów komunalnych. W 2026 roku wymagany poziom wynosi 52 procent. Oznacza to, że ze 100 kilogramów odpadów aż 52 kilogramy powinny wrócić do obiegu, czyli zostać ponownie wykorzystane lub przetworzone.

Trzeba jednak pamiętać, że poziomu recyklingu nie osiąga samo miasto jako urząd. Osiągamy go my wszyscy – mieszkańcy. To od tego, jak segregujemy odpady w naszych domach zależy, ile surowców uda się odzyskać.

Tymczasem średni poziom recyklingu w Zduńskiej Woli oscyluje w granicach 30 procent. To zdecydowanie za mało wobec obowiązujących wymagań.

– Jeśli miasto nie osiągnie wymaganego poziomu recyklingu, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska może nałożyć na samorząd wysoką karę finansową – wyjaśnia **Alina Kubiak**, dyrektor Biura Zarządzania Energią i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta.

Takie dodatkowe obciążenia wpłyną na koszty funkcjonowania całego systemu gospodarowania odpadami. W konsekwencji przełożą się na wyższe opłaty dla mieszkańców.

Wniosek jest prosty

Prawidłowa segregacja odpadów to nie tylko obowiązek, ale także realna oszczędność dla każdego mieszkańca. Jeśli poziom segregacji nie ulegnie poprawie, miasto będzie zmuszone pokrywać coraz wyższe koszty odbioru i zagospodarowania odpadów oraz ewentualnych kar za nieosiągnięcie wymaganych poziomów recyklingu. W efekcie opłata za odbiór odpadów wzrośnie z obecnych 35 zł do 70 zł od osoby miesięcznie.

Segregując odpady prawidłowo, każdy z nas ma wpływ na wysokość rachunków oraz na stan środowiska, w którym żyjemy.

TAŃSZE PRZETARGI - WIĘCEJ REMONTÓW

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokator wyłoniła wykonawców tegorocznych prac remontowych i ogólnobudowlanych. Korzystne rozstrzygnięcia przetargów sprawiły, że wartość zakontraktowanych robót okazała się niższa od środków zabezpieczonych w planie wydatków. Dzięki temu możliwe będzie rozszerzenie zakresu zaplanowanych remontów.

Hydroizolacje dachów

W okresie letnim wykonane zostaną powłoki hydroizolacyjne na dachach 12 budynków przy ul.: Łaskiej 89, Sieradzkiej 56, Łódzkiej 22, Getta Żydowskiego 30, Jaracza 6, Baczyńskiego 10 i 7, Staffa 6, Solskiego 1 i 5, Chełmońskiego 2 oraz Kossaka 5.

Prace wykonają firmy DC Stal ze Zduńskiej Woli oraz NOBILT z Warszawy. Wartość zadania wyniesie około 700 tys. zł.

Docieplenie stropodachów

Z programu dociepleń zrealizowano już połowę zaplanowanych prac. Ocieplono stropodachy w 13 budynkach, m.in. przy ul. Łaskiej, Sieradzkiej, Getta Żydowskiego, Jaracza, Baczyńskiego, Staffa, Solskiego, Kossaka i Łódzkiej.

Roboty trwają obecnie w kolejnych 13 budynkach, m.in. przy ul. Zachodniej, Modrzejewskiej, Iwaszkiewicza, Zamenhofska, Szymanowskiego, Tuwima, Baczyńskiego, Bogusławskiego i Gierymskiego. Zakończenie prac planowane jest do końca września.

Wykonawcą zadania jest firma STOLBAU EKO ze Szczecina. Koszt inwestycji wyniesie około 400 tys. zł.

Daszki nad balkonami

Na wniosek mieszkańców zamontowano poliwęglanowe zadaszenia balkonów mieszkań na ostatnich kondygnacjach budynków przy ul. Spacerowej 68, Skłodowskiej-Curie 2 oraz Azaliowej 19.

Prace wykonała firma FASTLOBUD ze Zduńskiej Woli. Wartość zadania wyniosła 159 tys. zł.



Mycie elewacji

Kontynuowany jest program czyszczenia elewacji budynków. Prace wykonano już przy ul. Ogrodowej 23/31, 33 i 35, Łódzkiej 12, 14, 16 i 22, Spacerowej 68 oraz Łaskiej 50.

Koszt wykonanych robót wynosi około 205 tys. zł. Wykonawcami były firmy Radosław Badowski z Warty oraz BSC Solutions z Ząbek.

W kolejnym etapie częściowe czyszczenie elewacji obejmie budynki przy ul. Szkolnej 10, 10A, 10B i 10C, Łaskiej 50, 52 i 71, Azaliowej 19, Spacerowej 72 oraz Sieradzkiej 44/46 i 50/54.

Prace wykonają firmy ICS Group z Opola oraz INMAGO z Wodzisławia Śląskiego. Szacowany koszt zadania wyniesie około 88 tys. zł.

Remonty balkonów i daszków

Do końca maja wyremontowano już 132 balkony w budynkach przy ul. Zielonej 48, Łaskiej 50 i 71 oraz Sieradzkiej 14. Zakres prac obejmował remont wylewek, elewacji i spodów balkonów.

Roboty realizują firmy WRL Group z Pabianic oraz ANWIT z Bogumitowic. Koszt wykonanych prac wynosi około 500 tys. zł.

W planach jest również remont daszków nad wejściami do klatek schodowych wraz z wymianą orynnowania w budynkach przy ul. Zielonej 48 oraz Osmolińskiej 9A. Wykonawcą będzie firma WRL Group z Pabianic. Wartość zadania wyniesie około 77 tys. zł.

Dział Techniczny SM





ELEKTROCIĘPŁOWNIA PODNOSI CENY CIEPŁA

Zaliczka za ogrzewanie wzrośnie o 60 groszy za m² powierzchni użytkowej lokalu, zaś za podgrzanie wody - od 25 do 30 zł za m³. To efekt podwyżki cen ciepła wprowadzonej przez Elektrociepłownię Zduńska Wola. Po zakończeniu sezonu grzewczego i analizie rzeczywistych kosztów Spółdzielnia ustaliła nowe wysokości zaliczek na centralne ogrzewanie i ciepłą wodę.

Jak informowaliśmy już w marcu, Elektrociepłownia Zduńska Wola wystąpiła do Urzędu Regulacji Energetyki o zatwierdzenie nowych taryf za ciepło, a URE wyraził na nie zgodę.

– Nasz system ciepłowniczy oparty jest na węglu, którego koszty stale rosną. To efekt coraz wyższych cen paliw oraz kosztów emisji CO₂. W ubiegłym roku na same opłaty za emisję przeznaczaliśmy około 19 mln zł – wyjaśnia **Marcin Kuryłek** z Elektrociepłowni Zduńska Wola. – Ma to bezpośredni wpływ na ceny ciepła i ciepłej wody.

Dlaczego zaliczki wzrastają dopiero teraz?

– Nie podnosiliśmy ich od razu. Najpierw chcieliśmy zakończyć sezon grzewczy i przeanalizować rzeczywiste koszty zużycia ciepła. Dopiero wtedy mogliśmy określić poziom podwyżek, który jest rzeczywiście niezbędny – mówi **Milena Klimaszewska**, główna księgowa SM Lokator.

Ogrzewanie

Gdyby Spółdzielnia w pełni przeniosła na mieszkańców 26-procentową podwyżkę cen ciepła, stawka za ogrzewanie wzrosłaby z 4,20 zł do około 5,30 zł za m². Dla mieszkania o powierzchni 50 m² oznaczałoby to wzrost opłaty o około 55 zł miesięcznie.

Po analizie rzeczywistych kosztów zdecydowano jednak o podniesieniu stawki do 4,80 zł za m², co dla mieszkania o powierzchni 50 m² oznacza wzrost opłaty o około 30 zł miesięcznie.

Ciepła woda

W przypadku opłaty stałej za ciepłą wodę podwyżka wyniesie od 6 do 16 zł miesięcznie na mieszkanie. Jej wysokość zależy od budynku, ponieważ koszty dostarczenia ciepła i podgrzania wody różnią się pomiędzy nieruchomościami.

Dodatkowo wzrosną zaliczki na podgrzanie wody, które są naliczane proporcjonalnie do zużycia.

– Zaliczki za wodę nie są jednakowe dla wszystkich mieszkańców. Nadal wyliczamy je indywidualnie dla każdego mieszkania na podstawie rzeczywistego zużycia z ostatnich sześciu miesięcy – podkreśla **Milena Klimaszewska**.

To nie jest czynsz

Opłaty za ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, odprowadzanie ścieków czy gospodarowanie odpadami nie są czynszem. Są to koszty usług świadczonych przez zewnętrznych dostawców, które Spółdzielnia jedynie rozlicza i przekazuje dalej użytkownikom lokali.

– Spółdzielnia nie pobiera z tego tytułu żadnej marży ani dodatkowych opłat – zaznacza główna księgowa SM Lokator.

Kosztów ogrzewania i ciepłej wody nie da się przewidzieć z pełną dokładnością. Zależą one między innymi od pogody, długości sezonu grzewczego oraz przyszłych cen ciepła. Dlatego Spółdzielnia stosuje system zaliczek, który pozwala uniknąć wysokich dopłat po zakończeniu okresu rozliczeniowego.

WYBRALI NOWĄ RADĘ NADZORCZĄ

Za nami zebrania Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokator. Tegoroczne obrady miały charakter sprawozdawczo-wyborczy i były okazją zarówno do podsumowania działalności Spółdzielni w minionym roku, jak i podjęcia decyzji dotyczących jej dalszego funkcjonowania. Podczas siedmiu części Walnego Zgromadzenia członkowie wybrali nową, 13-osobową Radę Nadzorczą oraz przyjęli dziewięć uchwał dotyczących m.in. podziału wypracowanego zysku, udzielenia absolutorium Zarządowi i zatwierdzenia sprawozdań z działalności Spółdzielni.

Nowo wybrana Rada Nadzorczą łączy doświadczenie z nową energią i świeżym spojrzeniem. W jej skład weszli zarówno członkowie od lat zaangażowani w działalność Spółdzielni, posiadający cenną wiedzę o jej funkcjonowaniu, jak i przedstawiciele młodszego pokolenia, którzy po raz pierwszy podejmują pracę w organach SM Lokator. Takie połączenie doświadczenia i nowych perspektyw stwarza dobre warunki do odpowiedzialnego podejmowania decyzji oraz wyznaczania nowych kierunków dalszego rozwoju Spółdzielni.

Skład nowej Rady Nadzorczej SM Lokator:

1. Marcin Bednarek, 212 głosów
2. Aneta Andrysiak, 211 głosów
3. Bożena Radwańska, 206 głosów
4. Agnieszka Grobelna, 203 głosy
5. Magdalena Snopczyk, 202 głosy
6. Paulina Przytuła, 200 głosów
7. Joanna Wawerka, 199 głosy
8. Sławomir Glazar, 196 głosów
9. Wojciech Zgliński, 195 głosów
10. Anna Hertmanowska - Mataśka, 195 głosów
11. Adam Synowiec, 188 głosów
12. Zuzanna Śnieg, 184 głosy
13. Dorota Kabalska – Szewczyk, 150 głosów

Zbyt małą liczbę głosów i tym samym nie weszli do Rady:

- Karolina Guz** – 92 głosy
Sebastian Nastarowicz – 69 głosów
Kazimierz Rosiak – 50 głosów

- Ta naturalna zmiana pokoleniowa w Radzie stanowi szansę na połączenie sprawdzonych rozwiązań z nowymi pomysłami i energią do działania – podsumowuje **Roman Krzyżański**, prezes SM Lokator. A.P.





Fot. M. Jurkowski



Wspieramy tych, którzy pomagają

Stowarzyszenie na Rzecz Wspierania Rodzin im. św. Maksymiliana Marii Kolbego w Zduńskiej Woli od 2013r. działa na rzecz rodzin, osób samotnych oraz osób z niepełnosprawnościami. Organizacja powstała z potrzeby niesienia pomocy, która wynikała z osobistych doświadczeń jej założycieli.

Jednym z realizowanych przez Stowarzyszenie programów jest pomoc osobom starszym i samotnym poprzez wyposażanie ich w tzw. piloty pomocy. To niewielkie urządzenia noszone na szyi, które w sytuacji zagrożenia pozwalają jednym przyciskiem wezwać wsparcie. System automatycznie wysyła wiadomość do wskazanych osób, umożliwiając szybką reakcję i udzielenie pomocy.

W związku z rosnącą liczbą seniorów mieszkających w naszych zasobach oraz realnymi korzyściami, jakie mieszkańcy czerpią z działalności Stowarzyszenia, bo wielu korzystało bądź korzysta z pilota pomocy, Walne Zgromadzenie Członków SM Lokator podjęło decyzję o przekazaniu organizacji darowizny w wysokości 10 tys. zł.

Przekazane środki zostaną przeznaczone na działania psychoedukacyjne oraz organizację wyjazdu dla podopiecznych Stowarzyszenia.

– Postanowiliśmy włączyć się w tę inicjatywę i wesprzeć finansowo zduńskowolskie Stowarzyszenie – mówi **Roman Krzyżański**. Popieramy inicjatywy, które służą naszym mieszkańcom i poprawiają ich bezpieczeństwo. Działalność Stowarzyszenia jest doskonałym przykładem takiej pomocy. A.P.



RAZEM DLA MIASTA

Na terenach wspólnych Miasta Zduńska Wola, Powiatu Zduńskowolskiego oraz Spółdzielni Mieszkaniowej Lokator zostaną przeprowadzone prace związane z modernizacją i nowym zagospodarowaniem terenów zielonych. Inwestycja obejmie obszar przy ul. Ogrodowej 6 i 6A oraz Placu Wolności.

W ramach przedsięwzięcia Miasto Zduńska Wola, we współpracy ze Starostwem Powiatowym, uporządkuje teren i wykona nowe nasadzenia zieleni, poprawiając estetykę oraz funkcjonalność tej części miasta. Dodatkowo przy ul. Ogrodowej 6A powstanie parking na około 40 miejsc postojowych. Z nowych miejsc będą mogli korzystać również mieszkańcy pobliskich budynków Spółdzielni.

Ponieważ inwestycja będzie realizowana na terenach naszej

Spółdzielni i przyniesie wymierne korzyści jej mieszkańcom, członkowie SM Lokator podczas Walnego Zgromadzenia wyrazili zgodę na przekazanie 100 tys. zł na wsparcie tego przedsięwzięcia.

– To przykład dobrej współpracy samorządów i Spółdzielni na rzecz poprawy jakości przestrzeni publicznej. Dzięki temu mieszkańcy zyskają nowe miejsca parkingowe oraz uporządkowane, atrakcyjne tereny zielone – podkreśla Roman Krzyżański, prezes SM Lokator.

Inwestorem i wykonawcą zadania będzie Miasto Zduńska Wola. Po zakończeniu inwestycji oraz jej rozliczeniu wykonane prace zostaną przekazane na rzecz nieruchomości przy ul. Ogrodowej 6, dzięki czemu mieszkańcy zyskają nową infrastrukturę bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów. A.P.



Z ŻYCIA DOMU KULTURY LOKATOR



Drugi kwartał 2025 roku był okresem aktywnej działalności Domu Kultury Lokator. W tym czasie zrealizowano szereg przedsięwzięć o charakterze kulturalnym, edukacyjnym i integracyjnym, skierowanych do mieszkańców różnych grup wiekowych.

Stand-up na scenie Lokatora

Dom Kultury Lokator z powodzeniem realizuje cykl występów stand-upowych, które cieszą się dużym zainteresowaniem mieszkańców. W ramach tegorocznych wydarzeń, 27 marca przed publicznością wystąpił **Paweł Konkiel**, 18 kwietnia widzów bawił **Rafał Sumowski**, 16 maja na scenie zaprezentował się **Cezary Jurkiewicz**, natomiast 6 czerwca publiczność miała okazję zobaczyć występ **Aleksandry Radomskiej**.

Festiwal Piosenki „BUŻKA”

W murach naszego Domu Kultury po raz kolejny odbyło się muzyczne wydarzenie, zorganizowane we współpracy z SP nr 2 w Zduńskiej Woli. Scena wypełniła się muzyką, emocjami i ogromnym talentem młodych artystów. Grand Prix zdobyła **Nadia Kmieć** z SP nr 9, natomiast nagroda specjalna Domu Kultury Lokator trafiła do **Hanny Gorącej** ze Szkoły Podstawowej nr 12.



Kolejny konkurs, kolejne nagrody

Dzieci z Domu Kultury „Lokator” wzięły udział w finale konkursu „Aleksandrowska Wiosna” i wróciły z aż 6 nagrodami. Naszą placówkę reprezentowało 14 uczestników. To już kolejny sukces podopiecznych Pani **Marty Jachowicz** i „Akademii Młodych Talentów”.



Dzień Dziecka z Lokatorem

Tegoroczne obchody Dnia Dziecka z Lokatorem trwały tradycyjnie aż trzy dni i dostar-

czyły najmłodszym mieszkańcom wielu niezapomnianych wrażeń. Na dzieci czekały dmuchane zamki, gry wielkoformatowe, żyroskop, malowanie twarzy, kolorowe tatuaże, wata cukrowa oraz popcorn. Każdy mógł znaleźć coś dla siebie i spędzić czas w radosnej atmosferze. Najważniejsze jednak były uśmiechy na twarzach dzieci, ich energia i doskonała zabawa.

Turniej szachowy

W ramach Dnia Dziecka Lokator zorganizował również turniej szachów szybkich. Wydarzenie skierowane było do dzieci do 13 roku życia i zgromadziło młodych miłośników królewskiej gry. Uczestnicy rywalizowali w przyjaznej atmosferze, prezentując swoje umiejętności i sportowego ducha. Turniej dostarczył wielu emocji zarówno zawodnikom, jak i obserwującym zmagania rodzicom i opiekunom.

Co jeszcze działo się w naszej placówce?

- spotkanie z braffitterką
- koncert „Karolina i Przyjaciele”
- spotkanie poświęcone dziedzictwu przemysłowemu Zwoltexu
- pogawędka z lekarzem rodzinnym
- seanse filmowe dla uczniów

tekst i zdjęcia zespół DK LOKATOR



Relaks wśród zieleni?

Teraz także na LEŻAKU!



To najnowszy element Skweru Stu Drzew – zielonej przestrzeni stworzonej przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokator z myślą o wypoczynku mieszkańców.

W otoczeniu drzew, krzewów i kwitnącej zieleni pojawiło się siedem wygodnych leżaków. To idealne miejsce, by na chwilę zwolnić tempo, odpocząć po pracy, poczytać książkę lub po prostu cieszyć się spokojem i słońcem. Rozwiązania tego typu od lat są znakiem rozpoznawczym nowoczesnych stref rekreacyjnych – teraz wzbogacają także przestrzeń osiedlową. Skwer Stu Drzew konsekwentnie zyskuje nowe funkcje. Równoległe zadbano o najmłodszych mieszkańców. Piaskownica została przeniesiona w bardziej dogodne miejsce, wymieniono piasek, a ogrodzenie przeszło remont i odświeżenie.

To kolejny etap przemiany tego miejsca. Wcześniej pojawiła się pergola, nowe ścieżki oraz liczne nasadzenia, które z każdym sezonem będą coraz wyraźniej zdobić okolicę. Gdy roślinność rozrośnie się i zakwitnie, skwer stanie się zieloną wizytówką osiedla – miejscem spotkań, odpoczynku i sąsiedzkiej integracji.

A.P.

BEZPIECZEŃSTWO NA PIERWSZYM MIEJSCU

Automatyczny defibrylator zewnętrzny (AED) został zamontowany w Domu Kultury Lokator. To nowoczesne urządzenie, które może uratować życie w przypadku nagłego zatrzymania krążenia.

Defibrylator AED został zaprojektowany tak, aby mógł być użyty nie tylko przez ratowników medycznych, ale również przez osoby bez specjalistycznego przeszkolenia. Urządzenie wydaje jasne komunikaty głosowe

i krok po kroku prowadzi użytkownika przez całą procedurę udzielania pomocy.

Dlaczego to takie ważne? W przypadku nagłego zatrzymania krążenia liczy się każda minuta. Szybkie rozpoczęcie resuscytacji i użycie defibrylatora, jeszcze przed przyjazdem zespołu ratownictwa medycznego, znacząco zwiększa szanse poszkodowanego na przeżycie i powrót do zdrowia.

Dom Kultury Lokator każdego dnia odwiedzają mieszkańcy w różnym wieku

– dzieci, młodzież, dorośli oraz seniorzy. Organizowane są tu zajęcia, spotkania, wydarzenia kulturalne i integracyjne. Montaż defibrylatora to kolejny krok w kierunku podnoszenia bezpieczeństwa wszystkich osób korzystających z obiektu.

Urządzenie zostało umieszczone w łatwo dostępnym i oznakowanym miejscu tak, aby w sytuacji zagrożenia można było szybko z niego skorzystać. To prezent od firmy Uniqa, ubezpieczającej naszą Spółdzielnię. Jego wartość to blisko 8 tys. zł., ale w sytuacji zagrożenia życia może okazać się bezcenny.

A.P.

📺 NOWOŚCI w ZW MEDIA!

Dobra telewizja to taka, która odpowiada na różnorodne zainteresowania widzów. Dlatego Telewizja Kablowa ZW Media nieustannie rozwija swoją ofertę programową, wzbogacając ją o nowe kanały. Teraz nasi abonenci mogą cieszyć się jeszcze większym wyborem programów informacyjnych, rozrywkowych, kulinarnych oraz poświęconych projektowaniu wnętrz i remontom.

– Stale pracujemy nad tym, aby nasza oferta była jak najbardziej atrakcyjna i odpowiadała oczekiwaniom widzów. Dlatego do Pakietu Domowego dołączyły dwa nowe kanały: **Remonty TV** (pozycja 33) oraz **Kanał Zero** (pozycja 35) – mówi **Krzysztof Karolczak** z Działu Telewizji Kablowej ZW Media.

To jednak nie koniec nowości. Miłośnicy serialowych emocji i kulinarnych inspiracji znajdą coś dla siebie również w Pakiecie Premium, który został wzbogacony o kanały **NOVELAS** (pozycja 208) oraz **Food Network** (pozycja 209).

Jeszcze więcej możliwości >> Obecnie Pakiet Domowy obejmuje aż 74 kanały, natomiast Pakiet Premium - 137 kanałów. Łącznie, wraz z pakietami tematycznymi, abonenci ZW Media mają dostęp do imponującej oferty 170 kanałów telewizyjnych.

Telewizja dopasowana do Twoich zainteresowań >> ZW Media stawia na elastyczność i swobodę wyboru. Dlatego klienci już korzystający z podstawowego Pakietu Domowego, mogą rozszerzyć swoją ofertę o dodatkowe pakiety tematyczne:

- 👁 **Canal+** – sportowe emocje, premiery filmowe i najlepsze seriale.
- 👁 **Pakiet Sportowy** – transmisje najważniejszych wydarzeń sportowych z kraju i ze świata.
- 👁 **Pakiet Wiedza i Nauka** – programy dokumentalne, edukacyjne i popularnonaukowe dla całej rodziny.

Sprawdź naszą ofertę już dziś i przekonaj się, jak wiele możesz zyskać!



Wędliny Spod Strzechy

Polecamy

Wyroby z czystym składem

**Bez dodatku
KONSERWANTÓW**

glutaminianu monosodowego, fosforanów i barwników



KABANOSY
Spod Strzechy

SZYNKA
Spod Strzechy

KIELBASA
Spod Strzechy



DELIKATESY MIĘSNE GROT

Zduńska Wola
ul. Łaska 77

*Zapraszamy
na zakupy*



MILIONY

**NA DROGI
W REGIONIE.
INWESTYCJA
W ZDUŃSKIEJ WOLI
JUŻ MOCNO
ZAAWANSOWANA.**

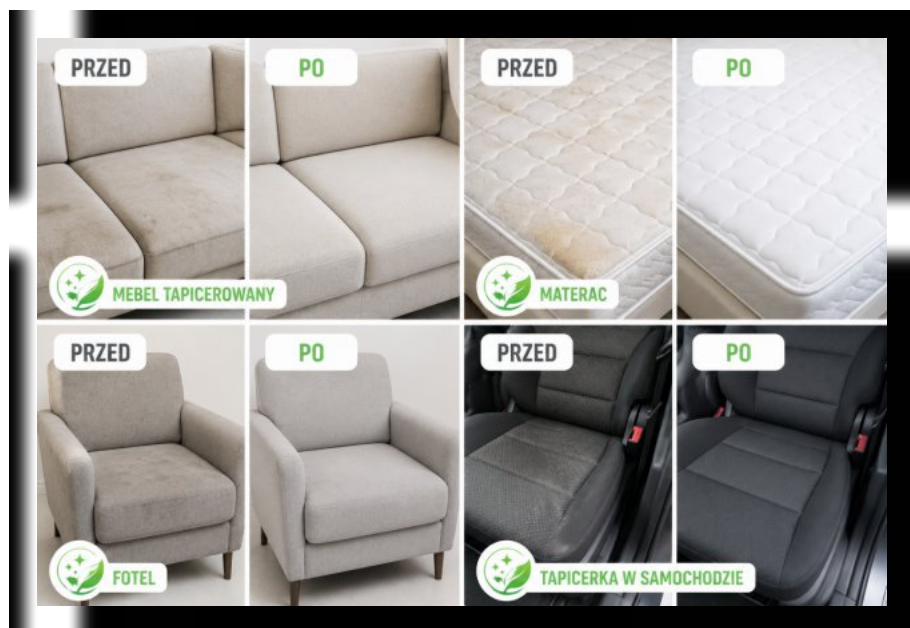
W Zduńskiej Woli trwa jedna z największych inwestycji drogowych realizowanych obecnie w regionie. Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 482 ma poprawić płynność ruchu oraz zwiększyć bezpieczeństwo kierowców, pieszych i rowerzystów. Zakres przedsięwzięcia obejmuje budowę pięciu rond, dodatkowych pasów do skrętu, dróg pieszo-rowerowych, chodników oraz energooszczędnego oświetlenia ulicznego. Przebudowane zostaną również zjazdy do posesji, sieci podziemne i system odwodnienia. Po zakończeniu inwestycji mieszkańcy zyskają nowoczesny i bezpieczny układ komunikacyjny, który usprawni ruch



w tej części miasta na wiele lat. Obecnie prowadzone prace są kontynuacją modernizacji rozpoczętej w 2023 roku. Wówczas przebudowano ponad kilometrowy odcinek ulicy Łódzkiej wraz z budową ronda, drogi rowerowej, chodników, ekranów akustycznych i nowoczesnego oświetlenia. Projekt realizowany jest w ramach programu Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021–2027. Jego wartość przekracza 76 mln zł, z czego 62,2 mln zł stanowi dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej.

Wykonawcą inwestycji jest Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Mostowych z Piotrkowa Trybunalskiego. Zakończenie wszystkich prac planowane jest w 2027 roku. Inwestycja wpisuje się w szerszy program modernizacji dróg wojewódzkich w regionie. W 2026 roku rozpoczęto zadania o łącznej wartości przekraczającej 410 mln zł, które do 2029 roku pozwolą wybudować lub zmodernizować około 50 kilometrów tras.

PROFESJONALNE PRANIE



CENNIK PRANIA

Sofa / kanapa 2-osobowa	od 130 zł
Sofa / kanapa 3-osobowa	od 180 zł
Narożnik L mały	od 220 zł
Narożnik L średni	od 260 zł
Narożnik U	od 350 zł
Fotel tapicerowany	90 zł
Krzeseło tapicerowane	30 zł
Pufa	40 zł
Poduszki (oparciowe)	20 zł/szt.
Materac 1-stronny	130 zł
Materac 2-stronny	220 zł

*cena ostateczna uzależniona jest od przypadku



Jesteśmy mobilni - Przyjedziemy do Ciebie!

Działamy na terenie całej spółdzielni mieszkaniowej.
Nie musisz nigdzie jechać - to my przyjedziemy do Ciebie
z profesjonalnym sprzętem i środkami.

Wygodnie, szybko i bez wychodzenia z domu!

PROFESJONALNA EKSTRAKCYJA

Głębokie czyszczenie dla maksymalnych efektów.

- ✓ Skuteczna ekstrakcja zabrudzeń i alergenów
- ✓ Głębokie czyszczenie włókien
- ✓ Szybkie schnięcie i świeży zapach
- ✓ Bezpieczne dla dzieci i zwierząt



EKSTRAKCYJNE PRANIE DYWANU LUB WYKŁADZINY

WYCENA INDYWIDUALNA

Usuwamy głęboko osadzone zabrudzenia i alergeny.



PRANIE TAPICERKI W AUCIE

Już od 200 zł.

Usuwamy plamy, nieprzyjemne zapachy, odświeżamy wnętrza.



ZADZWOŃ I UMÓW TERMIN

601 177 007



Czystość, świeżość
i higiena w Twoim domu
i samochodzie!



Partner

ODWIEDŹ NAS I POZNAJ NASZĄ OFERTE

- pożyczka gotówkowa
(RRSO: 18,04%)
- kredyt konsolidacyjny
(RRSO: 16,63%)
- konta osobiste i firmowe
- kredyt hipoteczny
(RRSO: 6,74%)
- kredyty dla firm
- leasing

Zapraszamy:
Zduńska Wola
ul. Łaska 46
(w budynku spółdzielni Lokator)
pon.-pt.: 8.30-16.30
☎ 799 111 879



Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) pożyczki: 18,04% (stan na 7.01.2026 r.). RRSO kredytu konsolidacyjnego: 16,63% (stan na 7.01.2026 r.). RRSO kredytu hipotecznego: 6,74% (stan na 23.03.2026 r.). Ostateczne warunki kredytowania zależą od zdolności kredytowej klienta, kwoty kredytu, okresu kredytowania, daty wypłaty kredytu, daty płatności pierwszej raty oraz wymaganych przez bank zabezpieczeń. Zastosowane w niniejszym materiale pojęcia oznaczają zgodnie z wykazem usług reprezentatywnych: konto osobiste – prowadzenie rachunku płatniczego. Taryfa opłat i prowizji Alior Banku S.A. dla Klientów Indywidualnych oraz pełna informacja o produktach dla firm są dostępne w placówkach i na stronie internetowej banku. Usługi leasingu świadczone są przez Alior Leasing Sp. z o. o. Koszt połączenia jest zgodny z taryfą operatora. Alior Bank SA z siedzibą w Warszawie.