

W NUMERZE:

NOWOŚCI TV

Świat mediów co rusz zaskakuje nas nowinkami technologicznymi i sposobami na przyciągnięcie widza. My też wciąż zastanawiamy się jak sprostać oczekiwaniom naszych abonentów telewizji kablowej. **> str. 4**

GARAŻE DO WYNAJĘCIA

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokator buduje garaże dla swoich członków. Inwestycja jest na ukończeniu i już cieszy się ogromnym zainteresowaniem. SM Lokator nie będzie garaży sprzedawać. Będzie je wynajmować. **> str. 3**

WYMIANA PODZIELNIKÓW

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokator zakończyła pierwszy etap prac związany z wymianą podzielników w mieszkaniach. Nowych urządzeń z powodu nieobecności użytkowników lokali nie udało się jeszcze zamontować w 100 mieszkaniach. W ubiegłym roku tylko dziesięć mieszkań w całość zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej Lokator nie miało podzielników. Teraz, po zakończeniu akcji montażu nowych podzielników, brakuje ich w około 100 mieszkaniach. **> str. 10**

O CO WNIOSKOWALI MIESZKAŃCY?

Jeszcze nigdy temat wywozu odpadów nie był tak głośny jak minionego lata. Wydawało się, że głównym tego powodem były skutki wprowadzenia nowego systemu odbioru odpadów widoczne w naszym otoczeniu. **> str. 4**

TELEWIZYJNA REWOLUCJA

Telewizja Kablowa ZW Media przejdzie metamorfozę. Będzie profesjonalny sprzęt, nowoczesny wystrój studia i nowe czołówki. Studio w nowej odsłonie oraz nowa oferta programowa kablowej cyfrowki zadebiutują już wkrótce.

> dokończenie na str. 3



REKLAMA

Domy jednorodzinne

w zabudowie szeregowej

**Nie odkładaj marzeń na później
swoją DOM możesz mieć już TERAZ**

Szczegóły:
Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Osmolińska 6, tel. 43 823 50 68

**152 m²
w tym garaż**



GARAŻE DO WYNAJĘCIA

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokator buduje garaże dla swoich członków. Inwestycja jest na ukończeniu i już cieszy się ogromnym zainteresowaniem. SM Lokator nie będzie garaży sprzedawać. Będzie je wynajmować.



Pomysł budowy garaży powstał trzy lata temu. Ponieważ Zarząd Spółdzielni wielokrotnie dostawał sygnały od mieszkańców, że w związku z przybywającą liczbą samochodów pojawia się coraz większe zapotrzebowanie na tego typu inwestycje, postanowił sprostać tym oczekiwaniom i wybudować mieszkańcom 27 garaży u zbiegu ulic Sieradzka i Wileńska.

– Te garaże stanowią własność Spółdzielni i pozostają pod jej administracją, będą wynajmowane wyłącznie członkom SM Lokator – podkreśla Przemysław Gibert, prezes SM Lokator. Zainteresowanie mieszkańców jest bardzo duże. Liczba chętnych przekracza ilość garaży postanowiliśmy więc opracować specjalny regulamin najmu. Mówi on nie tylko o tym, w jaki sposób Zarząd Spółdzielni wybierze najemców, ale również wskazuje zasady wynajmu i użytkowania garaży.

Decyzję o zawarciu umów najmu garaży podejmie Zarząd Spółdzielni odpowiednią uchwałą. Najemcy zostaną wybrani drogą losowania. Pierwszeństwo wynajmu dla części garaży będą mieć mieszkańcy bloku przy ul. Sieradzkiej 44/46.

– Inwestycja kosztowała Spółdzielnię około 300 tys. zł. – dodaje Przemysław Gibert, prezes SM Lokator. – Na jej realizacji skorzystali mieszkańcy bloku przy ul. Sieradzkiej 44/46, którzy

nie ponosząc kosztów zyskali nowe chodniki i dodatkowe miejsca parkingowe.

W związku z tym, że garaże są budowane dla członków Spółdzielni, cena ich wynajmu nie będzie wysoka. Najemca zapłaci około 100 zł. netto.

– Dla Zarządu Spółdzielni nie jest w tym przypadku ważny zysk. Najważniejsze jest to, by nasze osiedla się rozwijały, a mieszkańcy mieli zabezpieczone potrzeby w każdej dziedzinie życia.

Po zakończeniu inwestycji na ulicy Sieradzkiej SM Lokator planuje realizację kolejnej. Podobna ilość garaży wraz z miejscami parkingowymi ma powstać przy blokach na ul. Lawendowej na osiedlu Osmolin oraz na osiedlu Południe przy ul. Wieniawskiego.

– Uważnie wstuchujemy się w głos mieszkańców, którzy wskazują nam przeróżne miejsca, gdzie ich zdaniem mogłyby powstać dodatkowe miejsca parkingowe czy garaże – mówi Przemysław Gibert. – Zastanawiamy się nad kilkoma rozwiązaniami. Mamy kilka możliwych lokalizacji.

Osoby zainteresowane wynajmem garaży przy ul. Sieradzkiej aby wziąć udział w losowaniu będą zobligowane do wpłaty kaucji, która wyniesie 3 miesięczne czynsze za garaż. Szczegóły najmu będą publikowane na stronie internetowej smlokator.pl, a chętni którzy złożyli już swoje wnioski będą poinformowani odrębnymi pismami.

KOLEJNE PERGOLE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lokator” kontynuuje budowę nowych pergoli śmietnikowych. W tym roku powstanie ich łącznie 13. W rejonach gdzie mają stanąć pergole zostało już wykonane podłoże z kostki brukowej, natomiast samo postawienie pergoli będzie wykonane na przełomie października i listopada. Na terenie każdej pergoli śmietnikowej zostanie ustawiony nowy trzepak i stojak na dywany.

Nowe pergole śmietnikowe powstaną przy ulicach: Łaska 69 i 75, Szkolna 4, Spacerowa 70, 95 i 86/88, Osmolińska 24/28, Kilińskiego 35, Wieniawskiego 1, Paderewskiego 5, Bogusławskiego 4, Ogrodowa 6, Getta Żydowskiego 27.

TEKST: MIROSŁAWA MARSZAŁEK - KUTA

REKLAMA

nasz gaz dzwoniś i masz

43 659 16 02; 511 687 347

OFERUJEMY DODATKOWE USŁUGI:

- USŁUGI ELEKTROINSTALACYJNE
- INSTALACJE ELEKTRYCZNE (ROZDZIELNIE W BUDYNKU)

Zapraszamy w każdy dzień

pon-pt 7:30- 22:00; sob. 8:00-20:00; nd 9:00-15:00

TELEWIZYJNA REWOLUCJA

> dokończenie ze str. 1

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokator, która od 2005r. jest właścicielem Telewizji Kablowej ZW Media i producentem programu lokalnego od dłuższego czasu planowała wprowadzić zmiany w TV. Rozpoczęło się od zmiany systemu nadawania na cyfrowy, następnie przyszła kolej na zmiany jakościowe w tym obszarze.

– Postawiliśmy na rozwój Telewizji – mówi Przemysław Gibert, prezes SM Lokator. – Jest to taki rodzaj działalności, który wymaga ciągłego unowocześniania. Dlatego chcemy zainwestować w trzy rodzaje działalności. Po pierwsze udoskonalić ofertę programową Telewizji Kablowej ZW Media, zacząć nadawać program lokalny w systemie HD oraz wprowadzić w nim zmiany wizerunkowe. Aby móc przekazywać Państwu informacje z życia naszego regionu jeszcze lepiej i ciekawiej niż do tej pory.

Zmiany, które zobaczycie Państwo już wkrótce będą więc dotyczyć nie tylko samego programu lokalnego jako głównego wyróżnika oferty ZW Media, ale również sieci telewizji kablowej.

– Sieć TV Kablowej powstała z inicjatywy mieszkańców Spółdzielni i jako własność SM Lokator wciąż do nich należy – podkreśla Przemysław Gibert. – Posiadając własną sieć Spółdzielnia nie tylko daje dobrą usługę swoim członkom, ale również przyczynia się do swojego rozwoju w innych obszarach. Przy pomocy sieci realizujemy inne usługi, które przynoszą Spółdzielni wymierne korzyści materialne. Utrzymanie się na rynku wymaga ciągłego doskonalenia i podążania za dynamicznie zmieniającą się rzeczywistością.



Nowa odsłona Telewizji to nie tylko zmiana wizerunkowa programu lokalnego „Wprost ze Zduńskiej”, czyli nowy wygląd studia, nowoczesny sprzęt dający więcej możliwości i nowe czółówki. To także nadawanie programu lokalnego w systemie odbioru 16:9 oraz w jakości HD.

– Staramy się inwestować w nasz produkt flagowy, jakim jest Telewizja Kablowa ZW Media – dodaje Roman Krzyżański, zastępca prezesa SM Lokator. – Przede wszystkim zależy nam na tym, żeby członkowie Spółdzielni czuli się współtwórcami naszej telewizji zarówno w obszarze reemisji programów, jak i programu lokalnego. Stąd też wszystkie nasze decyzje oparte są o opinie Rady Programowej i Rady Nadzorczej, w skład której wchodzi członkowie SM oraz Rady Nadzorczej.

Odświeżona zostanie również nasza strona internetowa. Niebawem na stronie głównej www.zwmedia.pl znajdziecie Państwo nowe moduły pokazujące najpopularniejsze newsy i najświeższe materiały video. Dzięki temu będziecie mogli na bieżąco śledzić to, co dzieje się w Zduńskiej Woli.

TEKST: ANNA PERKA

REKLAMA



**CHATA
POTRZEBNYCH
RZECZY**

wszystko
w cenie **299**

- art. gospodarstwa domowego
- chemia, kosmetyki
- zabawki i wiele innych

Żeromskiego 1H (naprzeciwko SP 11)

ŚMIECIOWY PROBLEM

Jeszcze nigdy temat wywozu odpadów nie był tak głośny jak minionego lata. Wydawało się, że głównym tego powodem były skutki wprowadzenia nowego systemu odbioru odpadów widoczne w naszym otoczeniu. Oczywiście sprawa bardzo ważna, bo grożąca wybuchem epidemii, jak ostrzegali nas politycy. Niestety nie jest to jedyny aspekt sprawy, który powinien społeczeństwo zaniepokoić. Drugim bardzo ważnym, szczególnie z punktu widzenia, obywatela- członka naszej Spółdzielni, jest aspekt ekonomiczny.

Do 30.06.2013 roku Spółdzielnia nasza samodzielnie organizowała wywóz odpadów ze swoich zasobów. W tym celu, w drodze przetargu (co nie jest bez znaczenia bo przecież w ten sposób ustalona była cena rynkowa tej usługi) zadania powierzane były specjalistycznym firmom. I tak jeszcze w czerwcu koszt wywozu odpadów, przeliczonych na 1 osobę, wynosił 5,90 zł. W ramach tej opłaty realizowano wszystkie usługi związane z tym tematem. Były to: dostawa, konserwacja, na-



prawa i dezynfekcja pojemników, odbiór wszystkich rodzajów odpadów od bytowych poprzez surowce wtórne (makulatura, szkło, plastik) po tzw. duże gabaryty (stare meble) i gruz. Kwota ta wystarczała więc na realizację umowy w szerokim jej zakresie, a domniemywać należy, że firmy działające komercyjnie osiągały zysk ze swojej działalności.

Ustawa tzw. śmieciowa została uchwalona 01.07.2011 roku. Zaczęła obowiązywać dopiero po 2 latach, w tym czasie samorządy gminne miały ją wdrożyć w życie. Jak się okazało większość z nich zrobiło to na ostatnią chwilę i do tego na kolanie. Skutkiem tego są przyjęte złe rozwiązania widoczne w Zduńskiej Woli. Opłata za usługę liczona na 1 osobę wzrosła o 3,10 zł. I nie zawiera w sobie wszystkich czynności jakie wcześniej mieściły się w kwocie 5,90 zł. W tym zakupie bądź dzierżawy pojemników, ich konserwacji, naprawy, mycia i dezynfekcji, wywozu dużych gabarytów. Aby wypełnić nowe obowiązki Zarząd Spółdzielni wydzierżawił pojemniki do odbioru odpadów, oraz organizuje pozostałe czynności związane z ich obsługą oraz ogólnie gospodarką odpadami. W konsekwencji takiego stanu rzeczy została, na wniosek Zarządu, uchwalona przez Radę Nadzorczą Spółdzielni podwyżka stawki eksploatacyjnej o 0,08 zł. Tak więc skutek zmian dla 3 osobowej rodziny mieszkającej w 50 metrowym mieszkaniu to dodatkowo miesięcznie 10,30 zł. Jest to łącznie wzrost o 58%.

Jeszcze bardziej niekorzystnie sytuacja wyglądać może w przypadku stwierdzenia braku segregacji, co może skutkować wprowadzeniem opłaty 14,00 zł od 1 osoby. Obecnie w całych zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” mieszkańcy deklarowali segregację i na tej podstawie opłatą podstawową jest 8,00 zł. Mamy nadzieję, że sytuacja taka nie nastąpi. Tym nie mniej informujemy, o piśmie od Urzędu Miasta skierowanym w tej sprawie do zarządców nieruchomości w Zduńskiej Woli.

TEKST: ANNA PERKA

NOWOŚCI TV...

Świat mediów co rusz zaskakuje nas nowinkami technologicznymi i sposobami na przyciągnięcie widza. My też wciąż zastanawiamy się jak sprostać oczekiwaniom naszych abonentów telewizji kablowej.

Stąd nasz pomysł na telewizję w nowej odsłonie. Nowa jakość telewizji ZW Media to nie tylko unowocześnienie programu lokalnego, ale także wprowadzenie w życie lepszych standardów cyfrowych. Jak wszyscy liczący się operatorzy kablowi, i my stawiamy na rozwój telewizji cyfrowej. Dlatego już wkrótce przedstawimy Państwu naszą nową ofertę programową.

Propozycje nowych pakietów telewizji cyfrowej ZW Media powstają mając na uwadze preferencje naszych abonentów oraz dotychczasowe nasze doświadczenie w sprzedaży pakietów cyfrowych na rynku lokalnym. Chcemy zrezygnować z pakietów, które cieszą się najmniejszym zainteresowaniem, inne pakiety połączyć oraz zmienić jakość niektórych kanałów cyfrowych z jakości SD na emitowane w jakości HD. Rozbudowa stacji cyfrowej pozwoli nam także na powiększenie oferty o kanały bezpłatne oraz całkowicie nowe, atrakcyjne pakiety. Naszej uwadze nie umknie także wprowadzenie usługi EPG – elektronicznego przewodnika po programach.

Nasi dotychczasowi abonenci telewizji cyfrowej będą mogli pozostać przy aktualnych pakietach bądź skorzystać z nowej oferty ZW Media. W efekcie ma być lepiej i więcej.

TEKST: AGNIESZKA OBŁĄK

REKLAMA

PSYCHOLOG - PEDAGOG
NIEPUBLICZNY GABINET
PSYCHOLOGICZNO - PEDAGOGICZNY



ZDUŃSKA WOLA
ul. Łaska 56 (I piętro)
Kontakt:
mgr Aleksandra
Jarczewska
tel. 607 206 306

SZKOŁA JEZYKÓW OBCYCH

RedLine

• **ANGIELSKI** • **WŁOSKI** • **HISZPAŃSKI**
• **NIEMIECKI** • **FRANCUSKI** • **ROSYJSKI**

ZAPISY CAŁY ROK!!

ZDUŃSKA WOLA
ul. Łaska 56
tel. 507 72 4321
e-mail: szkola@redline.edu.pl

REMONTY 2013

Zakres prac jest w tym roku wyjątkowo duży. Wartość ich wyniesie blisko 6 mln zł. Oprócz corocznie wykonywanych remontów i termomodernizacji, doszła jeszcze wymiana podzielników kosztów ciepła. Prace prowadziły dwie wybrane w przetargu firmy, dla których było to duże wyzwanie logistyczne. Do końca tego zadania pozostała jeszcze część niezamontowanych urządzeń – najczęściej z powodu nieobecności użytkowników lokali w wyznaczonych terminach montażu.



Główny zakres pozostałych prac – to docieplenia. Zakończono zostały dwie odrębne procedury przetargowe. Pierwsza wyłoniła wykonawców dociepleń ścian podłużnych w 8 budynkach (Osmolińska 24/28, Łaska 91 i 93, Kręta 8, Zielona 23, Inżynierska 1/3, Przejazd 2 oraz Sieradzka 56). Poza budynkami przy ul. Krętej 8 i Łaskiej 93, gdzie prace są na ukończeniu, roboty zostały już zakończone. Kolejny przetarg pozwolił wybrać firmy, które docieplą 15 budynków (Getta Żyd. 21, 23, 25, 27, 24 i 30 Łódzkiej 14, 16, 18, Zachodniej 9 oraz 5 budynków wchodzących w skład II zad. Osiedla Południe), a także ściany szczytowe 2 budynków (Łódzka 12 i Szadkowska 20). Nie zapomnieliśmy o potrzebach, tych, którzy mieszkają na ostatniej kondygnacji, dlatego w ramach pozostałych środków docieplimy stropodachy 6 budynków (Lawendowa 28, Azaliowa 19, Przejazd 4, Sieradzka 16, Ogrodowa 23/31 i Bogustawskiego 3). Ponieważ zmieniły się wymagania Starostwa Powiatowego realizacja prac zależała od zgody właścicieli mieszkań w tych budynkach. Udało nam się złożyć wniosek o wydanie pozwolenia dla większości budynków, w przypadku 5 budynków (Getta Żydowskiego 21, 25, 27, 30 i Szadkowskiej 20) czekamy na dopełnienie formalności polegających na uzyskaniu zgody na przeprowadzenie prac przez spadkobierców byłych właścicieli mieszkań.

Sporo prac obejmują także standardowe, corocznie wykonywane remonty, tj. wymiana okien, wymiana drzwi do klatek budynków połączone z remontem wiatrołapów, remonty dachów (w tym kompleksowe remonty w 8 blokach), remont konstrukcji 1 bloku (Wieniawskiego 6), naprawa wylewek balkonowych. Tradycyjnie, jak co rok remontujemy podłogi w budynku przy Spacerowej 70 oraz naprawiamy i modernizujemy nawierzchnie chodników i dróg osiedlowych.

W przypadku 3 budynków remont chodników i dróg będzie miał charakter kompleksowy (Łaska 75, Kręta 8, Przejazd 2). Staramy się także zwiększyć ilość miejsc parkingowych. Trwają właśnie prace przygotowawcze pozwalające na uzyskanie dodatkowych miejsc w okolicy bloków przy ul. Getta Żydowskiego 24, Łódzkiej 14-18, Osmolińskiej 20 i Osmolińskiej 8/12.

W ramach prac remontowych wykonujemy także odwodnienia terenów przy naszych blokach. W niektórych sytuacjach, niezwykle trudno znaleźć przyczynę wody pojawiającej się w piwnicach. Tak było w przypadku budynku przy ul. Getta Żydowskiego 31, gdzie prace wykonywano w kilku etapach. Wierzymy, że ostatni z nich wyeliminuje opisany problem. Jesteśmy także przygotowani do rozwiązania odwodnienia terenu wokół budynków przy ul. Pomorskiej 19 i 21. Spółdzielnia posiada dwie koncepcje odwodnienia, jedną poprzez wykonanie kompleksowego drenażu opaskowego, drugą z częściowym odprowadzeniem wód w sposób nawierzchniowy.

Kontynuujemy także budowę nowych pergoli śmietnikowych (w tym roku powstanie 13 szt.), które ustawiane są w miejscu starych śmietników. Przed ustawieniem pergoli Spółdzielnia wykonuje nową nawierzchnię z kostki betonowej.

- Zakończyliśmy budowę garaży: przy ul. Sieradzkiej 44 (27 garaży i 40 miejsc parkingowych).
- Planujemy też budowę garaży przy ul. Lawendowej (28 szt.) i Wieniawskiego (25 szt.)

www.zwmedia.pl

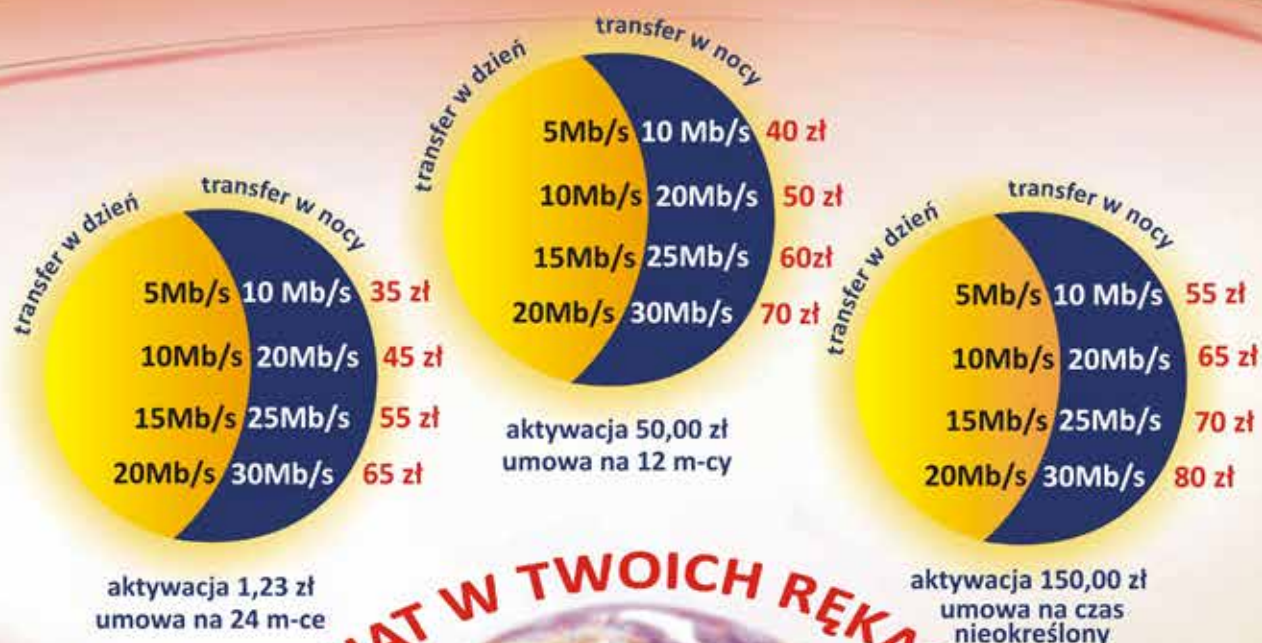
Gotowi na zmiany?



Już wkrótce nowa odsłona
Twojej Telewizji Kablowej

NIE PRZEGAP ! PROGRAM LOKALNY W HD
NOWE PAKIETY TELEWIZYJNE

DAJEMY WIĘCEJ



ŚWIAT W TWOICH RĘKACH

ZW MEDIA
ZW MEDIA

DODATKOWE
RABATU 5 zł

przy podpisaniu umowy telewizyjnej
na pakiet ekstra lub standard

ZW MEDIA ul. Osmolińska 6; tel. 43 823 34 44; www.zwmedia.pl

Z dziennika... Domu Kultury LOKATOR

OPRACOWANIE – PRACOWNICY DOMU KULTURY „LOKATOR”

„WAKACJE Z LOKATOREM 2013” 15 LIPCA–14 SIERPNIA

W tym roku było nas jeszcze więcej!

Nasi Milusińscy już pierwszego dnia zostali podzieleni na grupy. Każda z grup stworzyła własny totem. Uczestnicy przyjęli indiańskie imiona. Codziennie odbywały się liczne zabawy i gry w plenerze oraz w siedzibie naszej „SŁONECZNEJ BAZY LOKATORSKIEJ”.

Wszystkie zaproponowane zajęcia cieszyły się dużym zainteresowaniem m.in. „Wakacyjna Szkoła Tenisa Ziemnego”, szkoła taneczna „Zatańcz Street Dance”. Największe jednak powodzenie miały jak zawsze wszystkie jednodniowe wycieczki autokarowe. Zorganizowano ich siedem: Kompleks Termalno- Basenowy w Uniejowie, Wytwornia filmów animowanych SE-MA-FOR Łódź, Kino Oragne „IMAX” Łódź, Stajnia Harnulka Wydrzyn, Aquapark „FALA” Łódź, Nadleśnictwo Poddębice Rodrysin, Biskupin. Ogromną radość sprawiły dzieciom zajęcia przeprowadzone w Muzeum Miasta, Sądzie Rejonowym oraz na Komendzie Powiatowej Policji w

Zduńskiej Woli. Ponadto dzieci spotkały się ze Starostą Powiatu zduńskowolskiego Wojciechem Rychlikiem, Zastępcą Prezydenta Miasta Zduńska Wola Andrzejem Brodzkim, Kierownikiem U.S.C Józefem Matusiakiem, Komendantem Straży Miejskiej Pawłem Szczepaniakiem, Sędzią Sądu Rejonowego Urszulą Kurkiewicz oraz Dyrektorem Muzeum Miasta Zduńska Wola Tomaszem Polkowskim.

Na zakończenie wakacji – 21 sierpnia Dom Kultury zorganizował dla dzieci zabawę plenerową na każdym osiedlu. Mamy nadzieję, że zamienione w tym dniu osiedla na miasteczka tematyczne przyniosły wszystkim ogromną radość!

Serdecznie zapraszamy do oglądania naszej obszernej wakacyjnej galerii zdjęć na stronie internetowej: www.dklokator.pl

Może i Ty tam jesteś???



Dom Kultury „Lokator” czeka na Ciebie!!!

Zapraszamy do uczestnictwa w zajęciach sekcji i klubów Domu Kultury „Lokator”

Dla dzieci i młodzieży:

- Klub piosenki: poniedziałek- środa w godz. 16:00 - 20:00
- Zajęcia teatralne: środa- piątek w godz. 17:00 - 20:00

Dla dorosłych:

- Osiedlowy Klub Seniora: wtorek 17:00 - 19:00
- Sekcja wędkarska: wtorek 16:00 - 20:00 ul. Getta Żydowskiego 27/piwnica/
- Miłośnicy gry w brydża: poniedziałek 16:00 - 20:00
- Klub Wiedzy Teatralnej i Filmowej : czwartek od godz. 18:00
- Giełdy kolekcjonerskie- każda II niedziela miesiąca 9:00 - 13:00

Zapisy do sekcji przyjmujemy w DK „Lokator” ul. Łaska 46 tel. (43) 823-33-28



„Życie ze sztuką – odkrywam swoje pragnienia”.

Od wielu lat DK „Lokator” jest organizatorem akcji o różnorodnym charakterze artystycznym. Zachęcamy naszych mieszkańców do prezentacji swoich prac (plastycznych, rzeźbiarskich, fotograficznych, rękodzieła i innych) w naszej małej galerii. Ekspozycja dla twórców z zasobów SM „Lokator” jest bezpłatna.

Możecie również Państwo kierować do nas pytania drogą internetową na adres e-mail dom.kultury@dklokator.pl - odpowiemy na wszystkie.

Liczymy na Państwa zainteresowanie. Zapraszamy!!!

Dom Kultury „LOKATOR” z a p r a s z a

12 października godz. 18:00 koncert pt. „Gitarowa OFFensywa” w roli głównej Krzysztof „pARTyzant” Toczko. Szczegóły i zapisy w Domu Kultury „LOKATOR” w godz. 10:00- 18:00.

Odwiedzaj często naszą stronę internetową: www.dklokator.pl, zakładka „W najbliższym czasie” tam znajdziesz najnowsze propozycje poszczególnych sekcji. Do zobaczenia...

PRZYJACIELE NIE ZAWIEDLI...

Ponad 13 tys.zł. udało się zebrać podczas aukcji charytatywnej na rzecz zduńskowolskiego poety i plastyka Romana Tomaszewskiego, który zмага się z chorobą nowotworową. Na licytację trafiły prace artysty oraz uczniów i pracowników Liceum Plastycznego, którego Roman Tomaszewski jest absolwentem.

Roman Tomaszewski jest zduńskowolaninem, pracującym jako instruktor kulturalny w Domu Kultury Lokator. Jest znanym i utytułowanym poetą, autorem ośmiu tomików poezji oraz animatorem kultury, malarzem oraz członkiem Związku Literatów Polskich. Artysta od jakiegoś czasu zмага się z ciężką chorobą nowotworową. Ponieważ leczenie jest bardzo kosztowne, przyjaciele i znajomi postanowili mu pomóc.

Aukcję charytatywną na rzecz Romana Tomaszewskiego zorganizowała Fundacja Księdza Orione „Czyńmy Dobro” oraz DK Lokator przy współudziale pracowników Liceum Plastycznego, którego Roman Tomaszewski jest absolwentem.

Na licytację trafiło ponad 200 prac – zarówno obrazów autorstwa samego artysty, jak i pracowników i uczniów zduńskowolskiego Plastyka. Zebranie wszystkich wymagało dużej pracy, wysiłku i zaangażowania wielu osób, ale udało się.

Dzieła cieszyły się ogromnym zainteresowaniem. Licznie przybyli zduńskowolanie o niektóre, upatrzone przez siebie obrazy czy rzeźby, zażarcie walczyli. Rodzina, przyjaciele i znajomi Romana Tomaszewskiego nie zawiedli. Wszyscy zgromadzeni bardzo chętnie brali czynny udział w licytacji i co najważniejsze – nie żałowali. Podbijali cenę, by zebrana kwota była jak największa.

Podczas wieczoru nie zabrakło również akcentów muzycznych. Zaśpiewali między innymi Jarosław Chojnacki oraz zespoły Drużyna Wawrzyna, Na Luzie i Jazzowe Hordy.

Aukcję poprowadził Paweł Perdek. Dzięki hojności zduńskowolan udało się zebrać 13tys.300zł.

TEKST: ANNA PERKA



ZAMONTUJĄ BRAKUJĄCE PODZIELNIKI

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokator zakończyła pierwszy etap prac związany z wymianą podzielników w mieszkaniach. Nowych urządzeń z powodu nieobecności użytkowników lokali nie udało się jeszcze zamontować w 100 mieszkaniach.

W ubiegłym roku tylko dziesięć mieszkań w całych zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej Lokator nie miało podzielników. Teraz, po zakończeniu akcji montażu nowych podzielników, brakuje ich w około 100 mieszkaniach.

- Istnieje jeszcze możliwość zamontowania podzielników lub ich uzupełnienia – podkreśla Hanna Iwaniuk, kierownik Działu Technicznego Spółdzielni Mieszkaniowej Lokator. – Za interesowani mogą zgłaszać się do administracji danego osiedla lub do Działu Technicznego SM Lokator przy ul. Osmolińskiej 6.

Ci mieszkańcy, u których podzielniki nie zostaną zamontowane, będą rozliczani z ryczałtu, czyli zgodnie z regulaminem Spółdzielni z maksymalnego jednostkowego zużycia danej nieruchomości.

Przypomnijmy. Do tej pory w domach spółdzielców znajdowały się podzielniki elektroniczne z baterią, której żywotność wynosiła 10 lat. Ponieważ ten czas minął, Spółdzielnia musiała podjąć decyzję o wymianie urządzeń na nowe. Na rynku był dostępny produkt z odczytem radiowym, więc właśnie takie podzielniki trafiły do mieszkań spółdzielców. Teraz, by odczytać stan zużycia ciepła, nie będzie potrzeby wchodzenia do

mieszkań. Odczyty będą przeprowadzane zdalnie, za pomocą fal radiowych bez pisemnego potwierdzania przez mieszkańców. Aby sprawdzić czy podzielnik został prawidłowo odczytany, konieczne będzie porównanie danych z karty rozliczeniowej z informacją wyświetlaną na poddzielniku.

TEKST: ANNA PERKA

Przygotowanie do zimy

Niebawem na dobre rozpocznie się sezon zimowy. Obowiązkiem każdej Spółdzielni, jako zarządcy większości dróg osiedlowych i dojazdów do klatek schodowych, jest dbanie o usuwanie śniegu i błota oraz zwalczanie śliskości nawierzchni. Do realizacji tych zadań przygotowuje się również Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lokator”.

Przełęcz przeszedł już sprzęt zimowy, który znajduje się w posiadaniu SM „Lokator”. Jest to duży ciągnik, który służy do odśnieżania osiedlowych ulic oraz małe ciągniki, znajdujące się w administracjach osiedlowych, które umożliwiają odśnieżanie chodników i wejść do klatek schodowych. Łącznie 5 urządzeń.

W najbliższym czasie zostanie zamówiony piasek i sól, które Spółdzielnia wykorzystywała na sypanie chodników i terenów przed klatkami bloków, co w znacznym stopniu poprawi bezpieczeństwo naszych lokatorów.

Choć do zimy jeszcze daleko, Zarząd Spółdzielni już zwraca się do mieszkańców z prośbą o uwagę. Jeśli zauważycie Państwo, że w Waszych lub sąsiednich blokach będą nieopieczane okna w piwnicach, pralniach, czy innych pomieszczeniach ogólnego użytku prosimy o zgłoszenie tego faktu do Administracji Osiedla.

MIROŚŁAWA MARSZAŁEK-KUTA

REKLAMA



Systemy Dociepleń
saw bud
USŁUGI BUDOWLANE

KNAUF KREISEL dryvit TERRANOVA

WYKONAWCA DOCIEPLEŃ, WYKOŃCZENIA WNETRZ
REMONTY GENERALNE, WYNAJEM RUSZTOWAŃ

Pabianice, ul. Zielona 12 tel./fax /42/ 239 85 75
508 223 769 www.sawbud.pl

Centrum Kształcenia Ustawicznego

Powiat Zduńskowolski

 **43 823 62 13**
www.jasna.org.pl

Zapraszamy: Liceum Ogólnokształcące - przyjmujemy
studentów na wszystkie semestry.

Studium Policealne - kierunki roczne i dwuletnie

Kwalifikacyjne kursy zawodowe - również po szkole
gimnazjalnej i podstawowej

Zapraszamy na kierunki:
Technik: Logistyk, Spedytor, Organizacji reklamy,
BHP, Administracji, Asystent os. niepełnosprawnej
Opiekun medyczny, Florysta, Turystyki wiejskiej,
Rachunkowości



 **INFORMATOR**
LOKATOR
BEZPŁATNY KWARTALNIK SM „LOKATOR”

 **GAZELE**
BIZNESU
2011



REDAKCJA: ul. Osmolińska 6, 98-220 Zduńska Wola

STRONY INTERNETOWE: www.zwmedia.pl; www.dklokator.pl; www.smlokator.pl

REDAKCJA: Anna Perka, annaperka1@wp.pl, tel. 43 824 73 66, Hanna Iwaniuk, Mirosława Marszałek-Kuta, Agnieszka Obłąk
REKLAMA: AGATA GOLIŃSKA, agata.golinska@zwmedia.pl, tel. 43 823 34 44
WYDAWCA: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lokator”, ul. Łaska 46, 98-220 Zduńska Wola

SKŁAD I DRUK: Drukarnia „Centrum” Zduńska Wola, tel. 43 824 78 20, fax 43 824 37 73,
Redakcja nie ponosi odpowiedzialności za treść reklam i tekstów sponsorowanych.

ZGŁOŚ USTERKĘ

Jeśli masz problem z odbiorem telewizji kablowej zadzwoń:

od godz. 07.00 do 15.00 – 43 823 34 44; od godz. 15.00 do 21.00 – 601 288 205

Internet – od poniedziałku do soboty w godz. 08.00 - 19.00 – tel. 502 150 438

NAJWIĘKSZE NAJTAŃSZE CENTRUM HANDLOWE

BRACIA



ul. Juliusza 29
(przy ul. Kruczej)

pon-pt godz. 9-19
sob. godz. 9-16,
nd. godz. 10-15

ODZIEŻ
OBUWIE
KOSMETYKI
ZABAWKI
AGD

